

Von: Deckert, Michael <M.Deckert@lzw.mlu.sachsen-anhalt.de>
Gesendet: Mittwoch, 17. April 2019 11:14
An: BFS-Dessau
Cc: Dumke, Odette (LK WB)
Betreff: AW: B-Plan Nr. 11/2018 "Wohnbebauung Heidestraße"
Oranienbaum Hier: fristgerechte STN des LZW

Von: Deckert, Michael
Gesendet: Mittwoch, 17. April 2019 11:13
An: 'bfs-dessau@dr-schwerdt.de' <bfs-dessau@dr-schwerdt.de>
Cc: Dumke, Odette (LK WB) <odette.dumke@landkreis-wittenberg.de>
Betreff: WG: B-Plan Nr. 11/2018 "Wohnbebauung Heidestraße" Oranienbaum Hier: fristgerechte STN des LZW

Sehr geehrter Herr Kmela,

Das Landeszentrum Wald (LZW) hat die Unterlagen zur Anhörung zu den beiden zusammengehörigen obigen Verfahren erhalten. Nach den §§ 6 und 34 Waldgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (WaldG LSA) vom 25.02.2016 (GVBl. LSA Nr. 7/2016, S. 77ff) wurde ihr Anliegen für den Zuständigkeitsbereich des LZW geprüft.

Die an sich sinnvolle geplante Umnutzung der 0,642 ha ,anteilig antropogen beeinflusste Waldfläche, südlich der Heidestraße, (Altbäumen und Sukzession, hier vorwiegend durch die Baumart Robinie) muß nicht nach Biotoppunkten sondern nach LWaldG ausgeglichen werden.

1. Für Waldnutzung bei Beibehalten von größeren Teilen der Bestockung wäre eine bei/durch die UFB zu beantragende/genehmigende Ausgleichs- und Ersatzfläche Wald im Verhältnis 1:1 möglich. Grob geschätzte auszugleichende Waldfläche ca. 0,20 -0,25 ha.

Für Rücksprachen stehe ich gern zur Verfügung.

Hinweis:

1. Bitte informieren Sie mich über die weitere Verfahrensweise (nehme an, dass die UFB des LK Wittenberg ebenfalls daran interessiert ist).
2. Ich gehe davon aus , dass der Investor die Verkehrssicherungspflicht für die südlich und östlich angrenzenden Waldflächen übernimmt.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Michael Deckert
Bearbeiter Träger öffentlicher Belange
Landeszentrum Wald Sachsen-Anhalt
Große Ringstraße 52, 38820 Halberstadt

Telefon: 039054-984909, 0173-8020385
Fax: 039054-96213
Mail: m.deckert@lzw.mlu.sachsen-anhalt.de

Mein Dienstsitz:

Landeszentrum Wald Sachsen-Anhalt
Betreuungsforstamt Flechtingen
Behnsdorfer Straße 45, 39345 Flechtingen

Sachsen-Anhalt.
Hier macht das
Bauhaus Schule.
#moderndenken

Von: Deckert, Michael
Gesendet: Montag, 22. Januar 2018 13:22
An: bfs-dessau@dr-schwerdt.de
Betreff: 3.Änderung FNP Vockerode - Vorentwurf

Sehr geehrter Herr Kmela,

Das Landeszentrum Wald (LZW) hat die Unterlagen zur Anhörung zum obigen Verfahren erhalten. Nach den §§ 6 und 34 Waldgesetz für das Land Sachsen-Anhalt (WaldG LSA) vom 25.02.2016 (GVBl. LSA Nr. 7/2016, S. 77ff) wurde ihr Anliegen für den Zuständigkeitsbereich des LZW geprüft.

Da bei dem geplanten Bauvorhaben insbesondere im nördlichen Teil Wald betroffen ist, ergehen folgende Auflagen:

1. Die Waldbereiche im Norden sind nach WaldG LSA zu schützen und von der Bebauung auszunehmen.
2. Falls die Inanspruchnahme der betroffenen Waldflächen unabdingbar erscheint, werden Waldumwandlungsgenehmigung und die Bereitstellung von Ausgleichs- und Ersatzflächen notwendig.

Für Rücksprachen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen
Im Auftrag

Michael Deckert
Bearbeiter Träger öffentlicher Belange
Landeszentrum Wald Sachsen-Anhalt
Große Ringstraße 52, 38820 Halberstadt

Telefon: 039054-984909, 0173-8020385
Fax: 039054-96213
Mail: m.deckert@lzw.mlu.sachsen-anhalt.de

Mein Dienstsitz:
Landeszentrum Wald Sachsen-Anhalt
Betreuungsforstamt Flechtingen
Behnsdorfer Straße 45, 39345 Flechtingen

Sachsen-Anhalt.
Hier macht das
Bauhaus Schule.
#moderndenken